

פרוטוקול

**מישיבת הנהלת העמותה
עם ועדת בניין ונציגת ועדת תרבות**

קהילת אחווה רעננה

ע.ר. 580386225

אשר נתכנסה ביום ה' בשבט תשס"ח 12.1.08

ברעננה

נוכחים: מרבית חברי הוועד וועדת בניה ונציגת ועדת תרבות.

ליו"ר נבחר: מר עשהאל קרפיוול.

על סדר היום: סקירת סטטוס נושא הבניה, חלוקת העבודה הנדרשת בוועדת בניה, נוהלי עבודה מול הוועד המנהל והערכות לטכס חנוכת הבית.

מהלך הישיבה:

1. אבי גרומט, עידכן כי ישנה החלטת עיריה מיום 2/1/08 על מתן היתר בניה עפ"י מילוי תנאים, הכפוף לביצועם. לאחר מילוי תנאים אילו (סטנדרטיים) ובכפוף לחתימת שר הפנים על הסכם חכירה בקרקע – נקבל היתר בניה. סטטוס זה מאפשר להתקדם רשמית בתהליך ולתאם את פעילותינו. אבי גרומט סקר את הסטטוס ואת הפעילויות הנדרשות להמשך הפרוייקט, כולל החלופות בשיטות הביצוע.
2. בדיון הובהר וסוכם כי על ועדת הבניה להיות מורכבת, באופן ראשוני, מהגורמים ותתי הוועדות הבאות:

- א. תת ועדה לאיפיון חומרי הגמר – החברות אושרה ארונסון ושירה מוסקל.
 - i. ועדה זו תאפיין את חומרי הגמר בתיאום הפיקוח, תוך עמידה ביעדי התקציב
 - ii. הועדה תטפל בהדמיית הפרוייקט חיצונית ופנימית לצרכי שלט באתר, לרגל הנחת אבן פינה, וכן תטפל בהפקת קטלוג קידום מכירות לשיווק הפרוייקט
 - iii. יאופיינו אלמנטים בבית כנסת, אשר הינם מאושיות המבנה וחיונים להקמתו, לצד אלמנטים אומנותיים, בתיאום עם ועד הגבאים ועל פי הפרוגרמה, אשר יתומחרו וישתלבו בשיטות ובשלבי הביצוע
 - iv. יתאמו עם אדריכלי המבנה את השתלבות התרומות ועיצובם במבנה, והתאמתם בהיבט חומרים וגוונים לתכנון הכולל
- ב. תת ועדה לבקרה תקציבית – תורכב ככל הנראה מחברי ועדת הביקורת של העמותה (שלא נכחו בדיון, ולכן – אין עדיין אישור לחברותם). כשמעליהם מבקרים גזבר העמותה – דרור הר-חן, ומשרד הרו"ח החיצוני – בתיאום ניתאי ולנשטין.

- ג. תת ועדה לענייני תרומות וגיוס כספים –
- i. גביית תרומות מחברי הקהילה על פי תקנון העמותה
 - ii. טיפול בהחזר כספי מענק מטעם העיריה
 - iii. אישור מכרזים והתקשרויות עם קבלנים/ספקים
 - iv. ניהול תזרים כספי ודו"ח לחברים
 - v. ניסוח נוהלי איסוף תרומות, כך שיאספו תרומות התואמות לשלבי הפרויקט, ויאפשרו לכלל הציבור להשתתף בכך, ובאופן שיאספו תרומות ראשיות ומשניות כאחד
- ד. פרויקטור להפקת קטלוג – יבחר בהקדם מבין חברי הקהילה. מתנדב מתאים יבורך.
- ה. צוות פרויקטורים לטכס הנחת אבן פינה – שיכלול נציג מכל ועד, בהרכב ראשוני של: יובל הרפז – ועד מנהל, משה מכטינגר – ועדת בניה, וארז ברט – ועדת תרבות.
- ו. איש קשר לעיתונות ויחסי ציבור – רון לוי.
3. הובהר כי המטרה הינה לקבל הערכה מלאה של עלות הפרוייקט מועדת בניה המרכזת את כל הגורמים הרלוונטיים.
4. נכון להיום זמינים לצורכי הבניה בלא להתחשב בהחזרי העיריה לשנת 2008 (שאושר בגובה של 160,000 ₪) כ- 320,000 ₪. מתוך סכום זה, כבר הוקצו כ-150,000 ₪ להשלמת התכנון המפורט.
- מובהר כי אין כוונה להתחיל בתהליך הבניה לפני שברור מהיכן מגיע הכסף העיקרי למימון. לפיכך, יש צורך בהקמה אפקטיבית ומיידית של תת הועדה לענייני תרומות וגיוס הכספים הנ"ל.
5. שילוט האתר – ניתן לביצוע מיידית בתלות בהפקת ההדמיה המתאימה עבור השלט (הערכה: כחודשיים). לגבי גידור האתר – נראה לא הכרחי בשלב זה, יבחן גם נושא העלות.
6. טכס הנחת אבן הפינה – בשאיפה להתקיים בין ר"ח ניסן לר"ח אייר, תוך כדי בדיקת מוכנות וזמינות אורחי הכבוד הפוטנציאליים.
7. ועדת תרבות מתבקשת להגיש תוך כחודש משמעויות תקציביות לטכס, בהתאם למתווה הראשוני הבא:
- א. להכין לו"ז לטכס, קביעת מבנה הטקס ומינוי הדוברים בו, כולל תכנית אומנותית (אם צריך).
 - ב. לפרסם: בבית כנסת, באתר קהילה, מקומון, שטחי ציבור.
 - ג. להזמין: ראש העיר, רבנים, מועצה דתית, חברי מועצה, בתי כנסת סמוכים, הנהלת בית ספר, נציגי מפד"ל, המפקח, האדריכל והיועצים, מתפללים, תושבים, נציג בנק מלווה, תורמים מיוחדים, ועד השכונה 2005, עיתונות מקומית ודתית, וכו'.
 - ד. לבצע חישוב לשטח, ולהקים בשטח שלט עם תמונת הדמיה, גבאים/אנשי קשר ותאריך יעד לסיום.
 - ה. לדאוג לכסאות + שולחן כבוד. אספקת חשמל למגבר+מקרופון+טייפ לשירים וריקודים או נגן (+עם/בלי ספר תורה) + תאורת ערב (אם יבוצע ביום - אין צורך).
 - ו. להזמין קייטרינג לכיבוד.
 - ז. לדאוג לספק כיפות עם שם בית כנסת לקהילה מסורתית/שכנים.

ח. מציאת אבן מתאימה, אשר תשתלב בבניה (בתיאום האדריכלים);
בחירת הטקסט שייכתב על האבן; חריטה על האבן מבעוד מועד;
הבאת האבן לפני הטקסט אל מקום הטקסט ע"י אנשים שמונו לכך;
בחירת מקום הנחת האבן על-פי תוכניות הבניין העתידיות; גידור חלקת
אבן הפינה בסרט.

או לחילופין:

קביעת נוסח המגילה-מנהג (לא חובה)
רכישת נייר קלף או דמוי-קלף עליו תיכתב המגילה
העתקת המגילה בשני עותקים לפחות
מסגור אחד העותקים של המגילה לתלייה על הקיר
הכנת מסמכים להטמנה ביחד עם המגילה;
הכנת שקית אטומה או בקבוק להטמנת המסמכים
מינוי אנשים להטמנת המגילה והמסמכים וציודם במעדר מעוטר.

ט. לתאם צלם / צלם עיתונות.

י. סיום תפילת מנחה/ערבית.

8. שירה מוסקל הציעה לבחון אפשרות של שילוב בין פעילות החסד לטכס הנחת אבן
הפינה.
הצעות קונקרטיות יובאו לדיון בישיבה הבאה.

סיכום והחלטות:

9. ועדת בניה, המרכזת את כל הגורמים הרלוונטיים, תכין הערכה מלאה של עלות הפרוייקט
עד סוף אפריל.

10. טכס הנחת אבן הפינה – בשאיפה להתקיים בין ר"ח ניסן לר"ח אייר, תוך כדי בדיקת
מוכנות וזמינות אורחי הכבוד הפוטנציאליים.

11. ועדת תרבות מתבקשת להגיש עד ל- 15.2.08 משמעויות תקציביות לטכס, בהתאם
למתווה הראשוני שפורט לעיל.

12. תתי הוועדות והפרוייקטורים השונים יחלו לפעול מיידית. יש למלא באנשי עשייה את
הפונקציות החסרות, באחריות הועד וועדת בניה.

על החתום:

יו"ר – קרפיוול עשהאל:

חבר – דרור הר-חן:

חבר – יובל הרפז:
